



Verbouwing? Vanaf 1 februari moet u een bouwbord plaatsen

1 februari 2023

In Amsterdam wordt veel gebouwd en verbouwd. Dat zorgt soms voor overlast. Vanaf 1 februari is het verplicht om bij bouwwerkzaamheden een bouwbord te plaatsen. Dat kunt u gratis ophalen bij een stadsloket.

De verplichting om een bouwbord neer te zetten, geldt bij alle bouwwerkzaamheden waarvoor een omgevingsvergunning nodig is. Een bouwbord geeft informatie. Dat is prettig voor de omwonenden en kan klachten voorkomen.

Bouwbord

Op het bord moet bijvoorbeeld staan hoe lang het werk duurt en wie het aanspreekpunt is voor omwonenden. Zo zijn zij op tijd op de hoogte en kunnen ze contact opnemen bij overlast of vragen. Als het stadsloket geen bouwbord heeft, kunt u het zelf maken en een voorbeeld downloaden op [amsterdam.nl/bouwdynamiek](https://www.amsterdam.nl/bouwdynamiek).

Wie moet het bouwbord plaatsen?

Degene die de omgevingsvergunning heeft ontvangen, moet ook voor het bouwbord zorgen. Deze verplichting staat in de vergunning.

Voor het werk

U plaatst het bouwbord minstens een week voor het werk begint op of bij het pand. Het bord moet minimaal A3-formaat en goed zichtbaar en leesbaar zijn. Plaats het bord het liefst op de begane grond of op het bouwhek. Ook moet het bouwbord bestand zijn tegen regen.

Ervaringen

We hebben een proef gedaan met bouwborden in stadsdelen West, Zuid en Centrum. De ervaringen waren positief. We zagen dat een bouwbord helpt bij overlast en klachten. De burens zijn voorbereid en kunnen bij overlast of vragen bellen met de contactpersoon.